

DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR

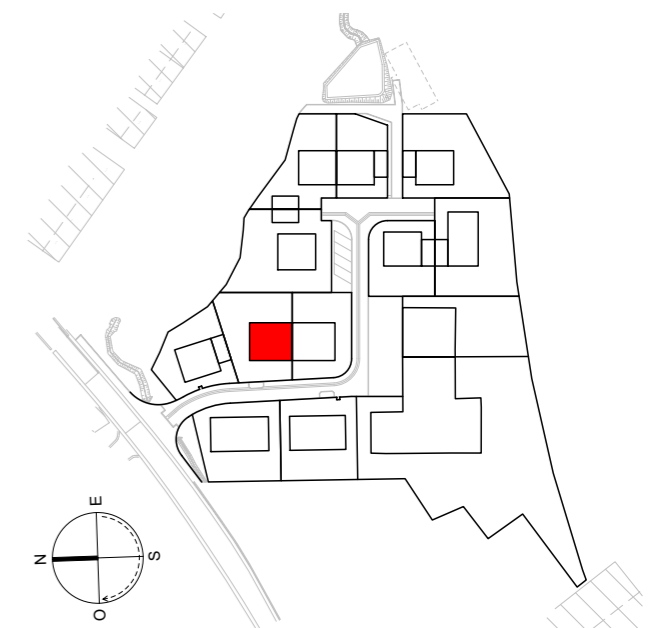


Fair Estate

Living in harmony.

IMPLANTATION

PARCELLE	421 m ²
SURFACE MAISON (nette)	186.80 m ²
REZ-DE-CHAUSSEE	61.84 m ²
ETAGE	78.21 m ²
COMBLE	46.75 m ²
SURFACE MAISON (brute)	241.99 m ²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

LOT 12

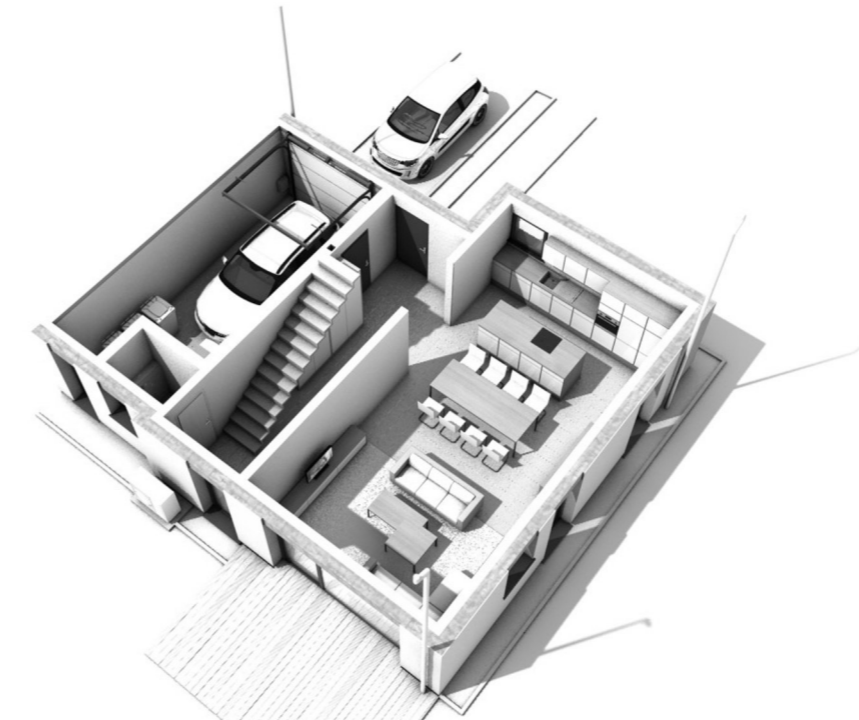
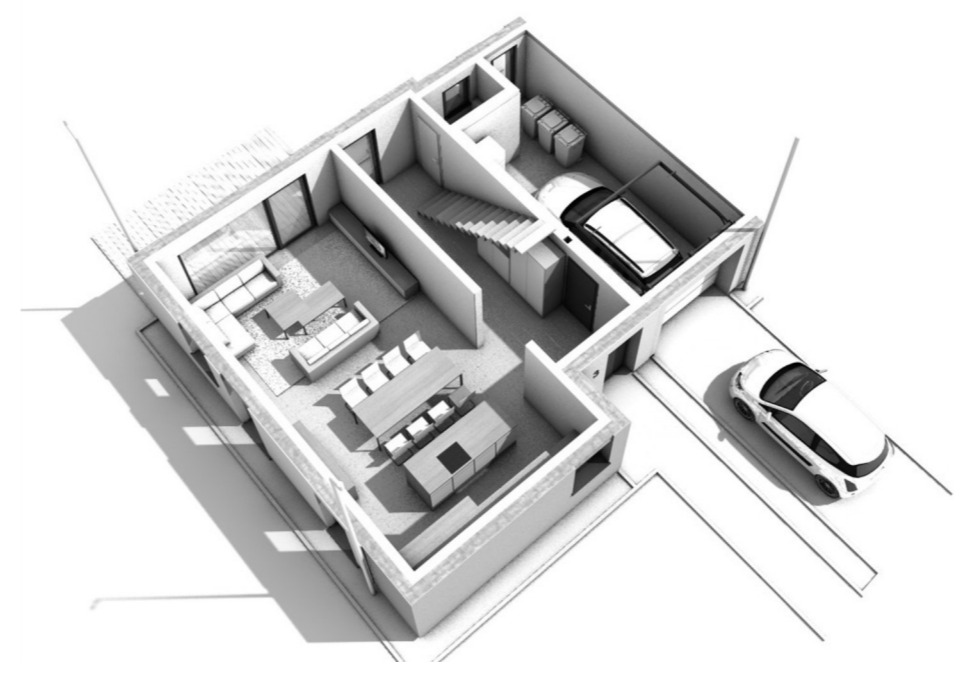
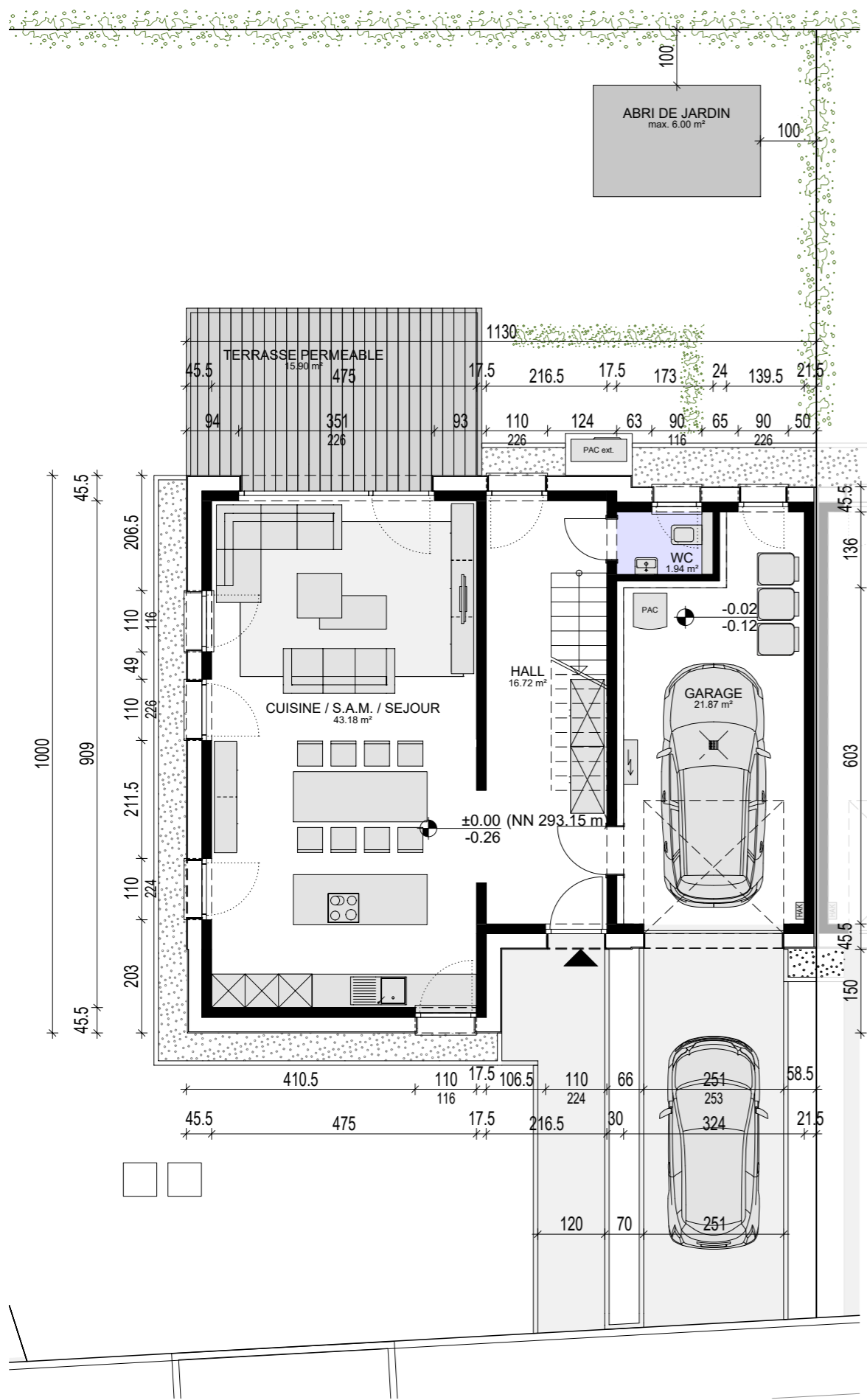
3, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI
L-1724 LUXEMBOURG

T +352 270 48 491
INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026



DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR



Fair Estate

Living in harmony.

REZ-DE-CHAUSSEE

PARCELLE 421 m²

SURFACES RDC (nette) 61.84 m²

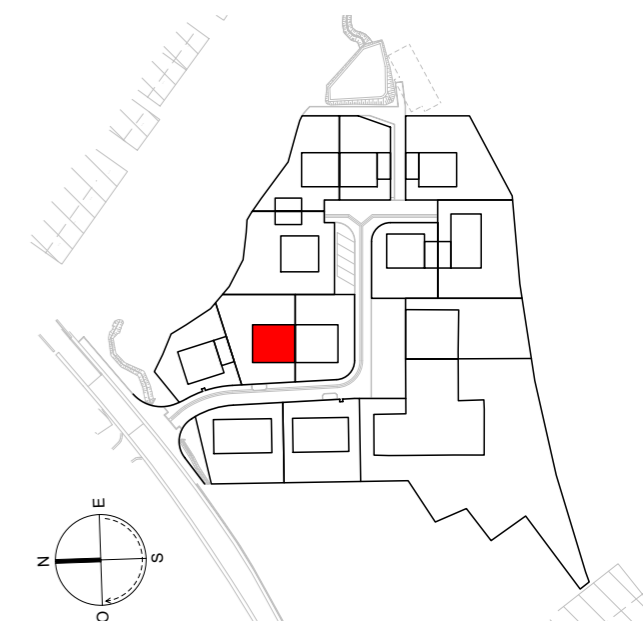
CUISINE / S.A.M. / SEJOUR 43.18 m²

HALL 16.72 m²

WC 1.94 m²

SURFACES GARAGE 21.87 m²

SURFACE TERRASSE 15.90 m²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

LOT 12

3, Bei de Kueben

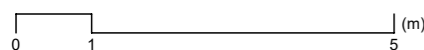


27, BLVD PRINCE HENRI
L-1724 LUXEMBOURG

T +352 270 48 491
INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026

Echelle: 1/100



DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR



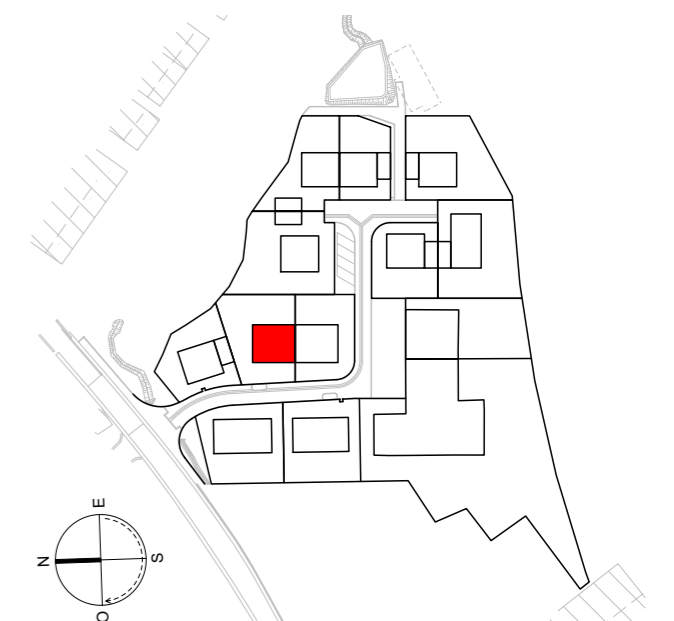
Fair Estate

Living in harmony.

ETAGE

PARCELLE 421 m²

SURFACES ETAGE (nette)	
CHAMBRE 1	12.71 m ²
CHAMBRE 2	12.09 m ²
CHAMBRE 3	12.02 m ²
CHAMBRE 4	13.46 m ²
BUREAU	6.32 m ²
COULOIR	12.34 m ²
SALLE DE DOUCHE 1	4.45 m ²
SALLE DE DOUCHE 2	4.82 m ²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

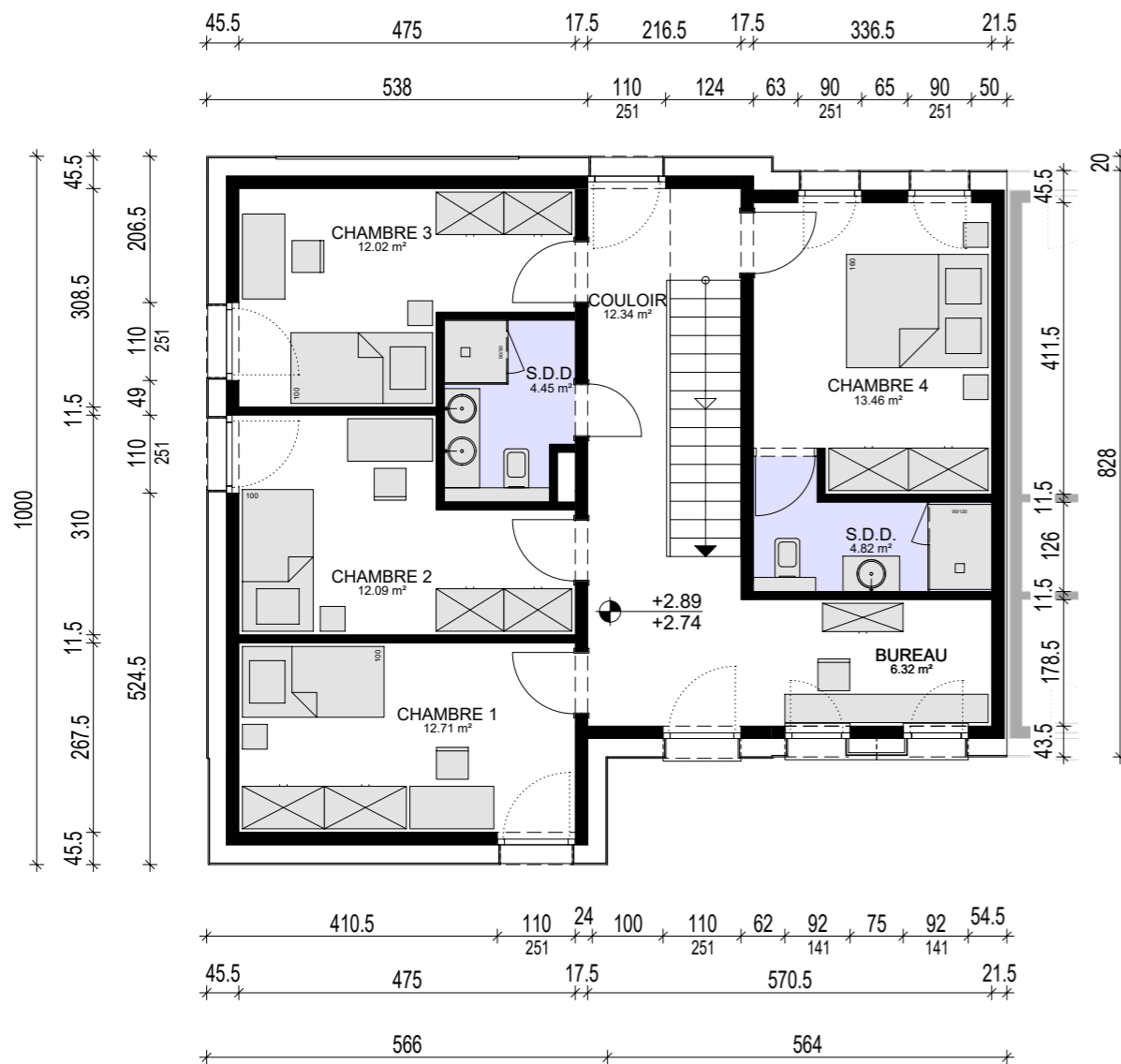
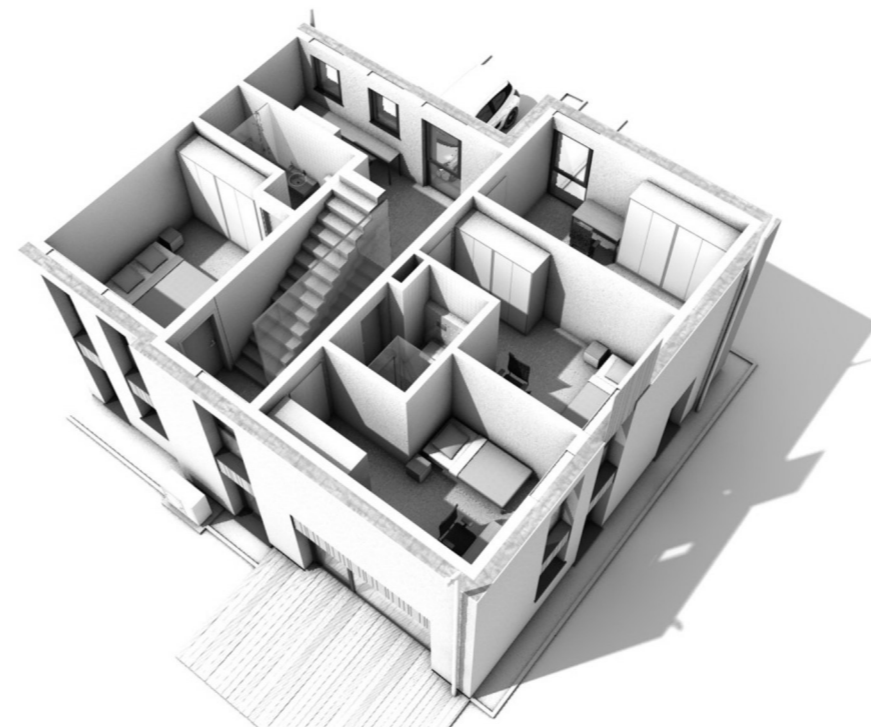
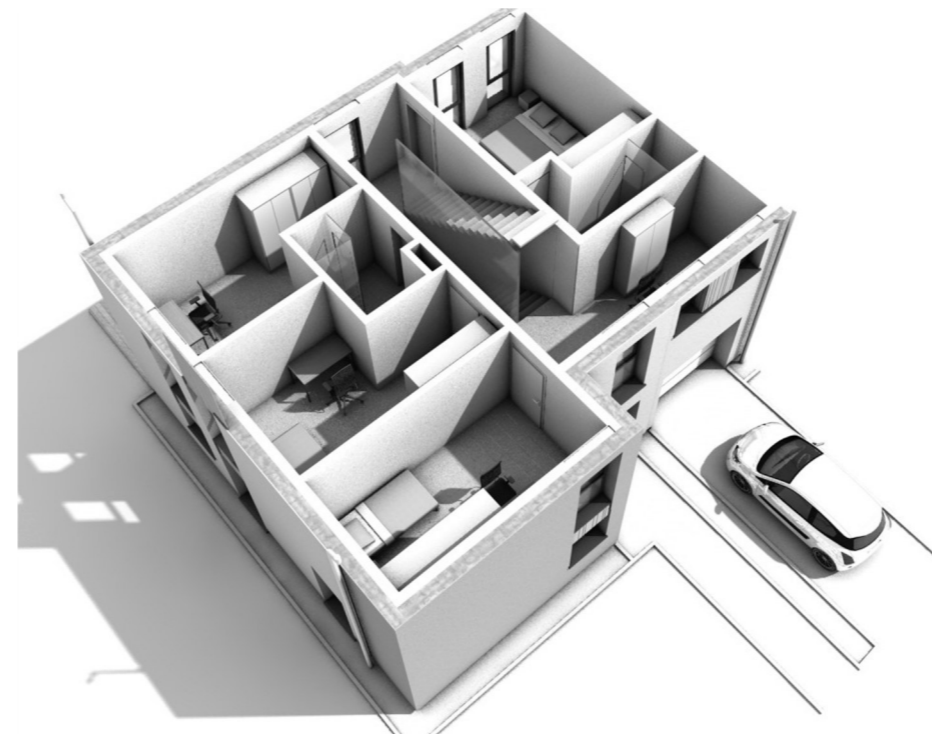
LOT 12

5, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI T +352 270 48 491
L-1724 LUXEMBOURG INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026



Echelle: 1/100



DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR

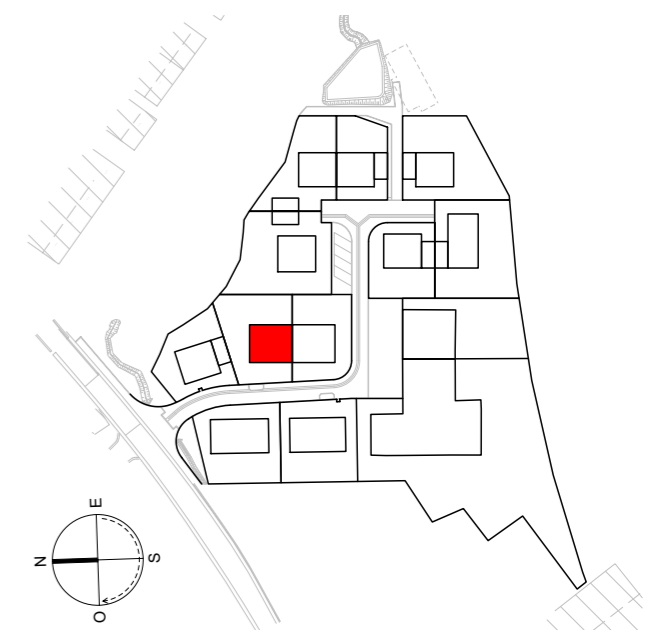
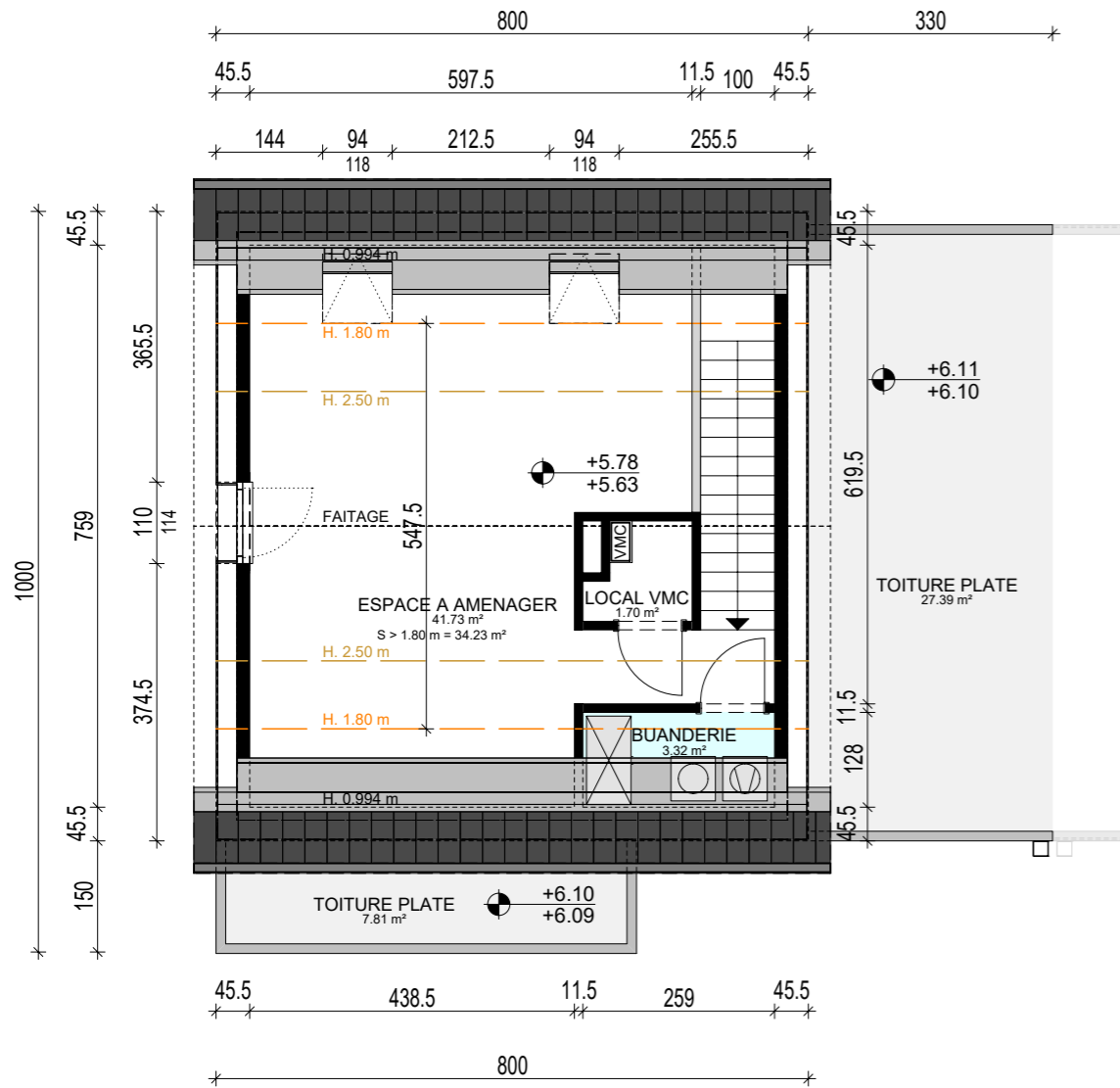


Fair Estate

Living in harmony.

COMBLE

PARCELLE	421 m ²
SURFACES COMBLE (nette)	46.75 m²
ESPACE A AMENAGER	41.73 m ²
BUANDERIE	3.32 m ²
TECHNIQUE	1.70 m ²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

LOT 12

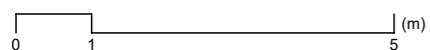
5, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI
L-1724 LUXEMBOURG
T +352 270 48 491
INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

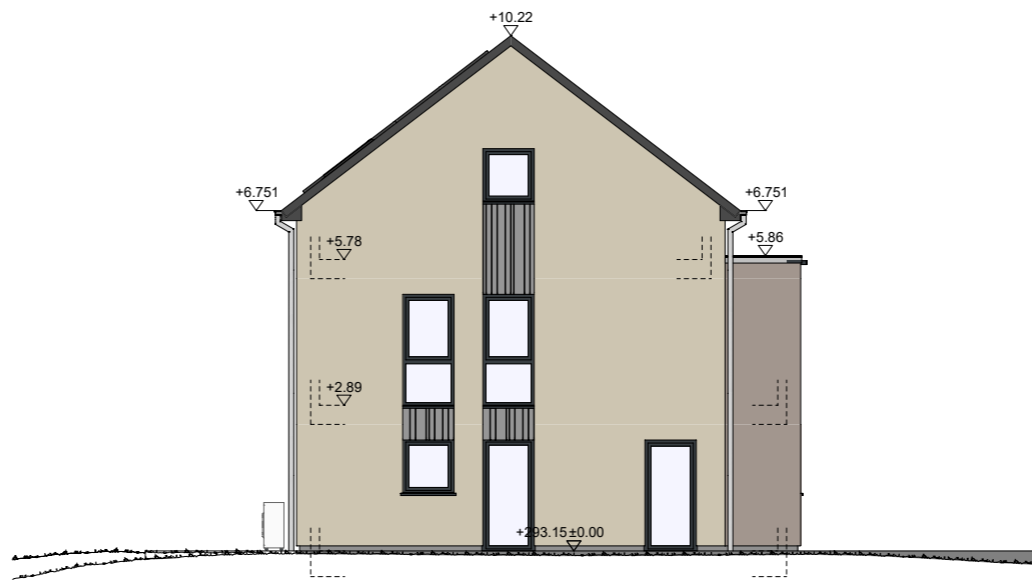
VERSION MARS 2026

Echelle: 1/100





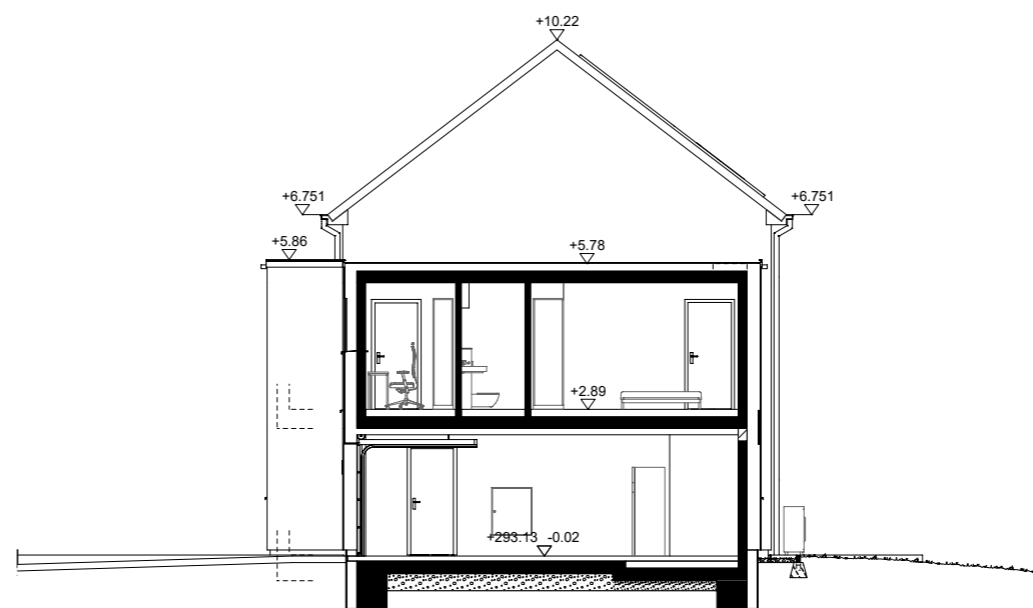
FACADE OUEST - Lot 12



FACADE NORD - Lot 12



FACADE EST - Lot 12



FACADE SUD - Lot 12



DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR

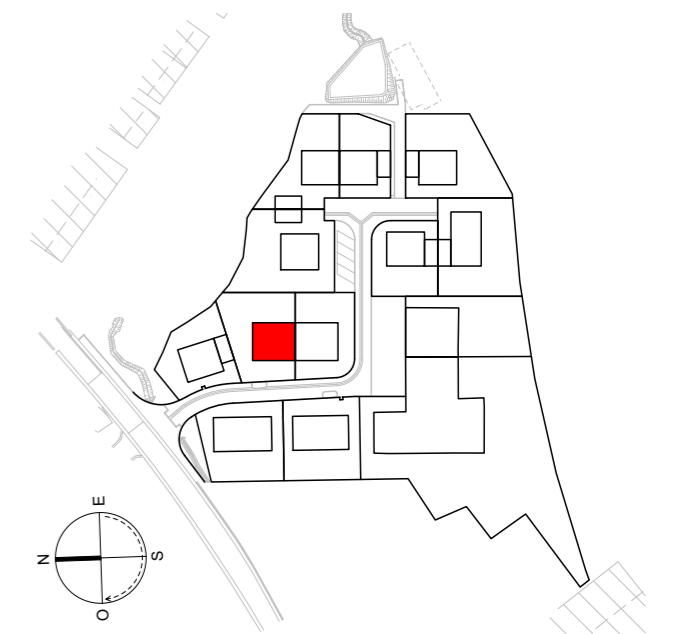


Fair Estate

Living in harmony.

FACADES

PARCELLE 421 m²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

LOT 12

3, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI T +352 270 48 491
L-1724 LUXEMBOURG INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026